



Die Leistungspakete

Professioneller Vermiederservice - maßgeschneidert auf Ihren Bedarf: Mit unseren Paket-Angeboten wählen Sie flexibel und kostengünstig genau die Leistungen, die Sie für eine erfolgreiche Vermietung wünschen.

Paket Basis*	Paket Smart*	Paket Standard*	Paket Premium*	Paket Profi*
0,5 MM zzgl. MwSt.	1,0 MM zzgl. MwSt.	1,5 MM zzgl. MwSt.	2,0 MM zzgl. MwSt.	1,3 MM zzgl. MwSt.
0,6 MM inkl. MwSt.	1,19 MM inkl. MwSt.	1,79 MM inkl. MwSt.	2,38 MM inkl. MwSt.	1,55 MM inkl. MwSt.

	Paket Basis*	Paket Smart*	Paket Standard*	Paket Premium*	Paket Profi*
Vorbereitung und Beratung					
Ermittlung der Marktmiete (Mietpreisbremse/Mietspiegel)	•	•	•	•	-
Informationen zur Wertigkeit sowie zur Lagequalität	•	•	•	•	-
Wer ist der passende Mieter für mein Objekt und wer passt zu mir?	•	•	•	•	-
Beratungstermin bei Ihnen zu Hause/im Objekt	-	-	•	•	-
Vermarktung					
Erstellung von professionellen und aussagekräftigen Fotos zu Vermarktungszwecken	-	-	•	•	-
Beschaffung/Erstellung des gesetzlichen Energieausweises	-	-	•	•	-
Erstellung eines hochwertigen Exposé, angepasst auf die jeweilige Zielgruppenanalyse	-	•	•	•	-
Veröffentlichung auf allen gängigen Immobilienportalen	-	-	•	•	•
Anzeigenschaltung in regionalen Printmedien	-	-	•	•	-
Aufbereitung der Grundrisspläne	-	-	•	•	•
Bewerbungsmanagement					
Bereitstellung einer Liste mit pot. Mietinteressenten zur persönlichen Kontaktaufnahme	•	•	•	•	•
Vereinbarung von Besichtigungsterminen mit Bestandskunden	-	•	•	•	•
Qualifizierung der neuen Mietinteressenten	-	-	•	•	•
Vereinbarung von Besichtigungsterminen mit den neuen Mietinteressenten	-	-	•	•	•
Durchführung von Besichtigungsterminen im Objekt	-	-	•	•	•
Bonitätsprüfung des potenziellen Mieters	-	-	•	•	•
Mietvertragsabschluss					
Koordination eines Mietvertragstermins	-	-	•	•	-
Bereitstellung eines tagesaktuellen/rechtssicheren Formularmietvertrags	•	•	•	•	-
Erstellung von Individualvereinbarungen zum Formularmietvertrag	-	-	-	•	-
Begleitung der Mietvertragsunterzeichnung mit allen Parteien	-	-	•	•	-
Koordination des Übergabetermins	-	-	-	•	-
Wohnungsabnahme- und Übergabe					
Wohnungsabnahme vom Vormieter (vor Ort)	-	-	-	•	-
Wohnungsübergabe an den neuen Mieter (vor Ort)	-	-	-	•	-

Die Pakete Basis bis All Inklusiv sind ausschließlich für private Vermieter buchbar. Das Paket Profi ist ausschließlich für Eigentümer von Mehrfamilienhäusern, Hausverwalter und Bestandhalter, mit einem Vermietungsvolumen von mindestens 3 Objekten, pro Kalenderjahr buchbar. MM= Monatsmieten

**Die Provision wird erst bei Mietvertragsabschluss fällig. Bei Nichterfolg keine Provision.
Die Maklerprovision ist steuerlich absetzbar!**

Bei Fragen zu den Leistungspaketen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.
Wir freuen uns auf Ihren Anruf!